

Safe Standard® – Country Annex: Palestine / دولة فلسطين (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Palestine.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Palestinian laws: • Palestinian Civil Law principles (contracts, obligations, liability) • Consumer Protection Law No. 21 (2005) • Electronic Transactions Law (draft/limited digital framework) • Product Safety & Standards — Palestinian Standards Institution (PSI) • Civil and Commercial Procedure Law Jurisdiction: local court where the rental occurs unless both parties agree otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Palestinian civil-law rules.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT rate: 16% Record keeping: minimum 7 years.
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • provable damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • USD 270 per rental • USD 900 for Mobility Recommended insurance: • Public liability insurance • Equipment/business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer protection applies. No 14-day EU-style withdrawal for fixed-date rentals. Refund rules: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Privacy framework developing; no GDPR-equivalent law. Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Palestinian civil courts. Foreign judgments require recognition. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Palestine Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Palestine) 2. Focus Checklist at handover 3. Photo Rule — No notes = No damage = No photos 4. Use Damage Invoice if required 5. Annex is NOT provided to renter.

النسخة العربية

١. الأساس القانوني الوطني القوانين ذات الصلة: • مبادئ القانون المدني الفلسطيني • قانون حماية المستهلك رقم 21 لسنة 2005 • قوانين المعاملات الإلكترونية (قيد التطوير) • معايير سلامة قانون الإجراءات المدنية والتجارية • (PSI) المنتجات
٢. الضرائب والسجلات ضريبة القيمة المضافة: 16% الاحتفاظ بالسجلات: 7 سنوات
٣. المسؤولية والتأمين يتطلب: • الإهمال أو الخطأ • ضرر فعلي مثبت • علاقة سببية حدود Mobility المسؤولية: • 270 دولار لكل إيجار • 900 دولار لفئة
٤. حقوق المستهلك لا يوجد حق انسحاب لمدة 14 يومًا للخدمات ذات التاريخ المحدد
٥. Safe Standard® لا يخزن بيانات؛ Stripe يعالج المدفوعات
٦. التنفيذ تتطلب الأحكام الأجنبية الاعتراف القضائي المحلي
٧. الاستخدام في فلسطين الملحق للاستخدام الداخلي فقط ولا يُسلم للمستأجر