

Safe Standard® – Country Annex: North Macedonia / Северна Македонија (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within North Macedonia.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Macedonian laws: • Law on Obligations (contracts, liability) • Consumer Protection Law • Law on Electronic Commerce • Law on Electronic Documents and Electronic Signature • Product Safety & Standards – Institute for Standardization of North Macedonia (ISRM) • Law on Civil Procedure Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: private rental agreements are enforceable under Macedonian civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT rate: 18% Record keeping: minimum 5 years (Public Revenue Office).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • actual proven damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Civil liability insurance • Business/equipment insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer Protection Law applies. No EU-style 14-day withdrawal for fixed-date rental services. Refund rules: • Before handover: according to agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Applicable law: • Law on Personal Data Protection (aligned with GDPR) Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally. Authority: Personal Data Protection Agency.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Macedonian civil courts. Foreign judgments may be recognized under local procedure. Arbitration permitted with written agreement.
7. Use of Templates in North Macedonia Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: North Macedonia) 2. Focus Checklist at handover 3. Photo Rule — No notes = No damage = No photos 4. Damage Invoice if needed 5. Annex is NOT shared with renter.

МАКЕДОНСКА ВЕРЗИЈА

1. Национална правна основа Релевантни закони: • Закон за облигациони односи • Закон за заштита на потрошувачите • Закон за електронска трговија • Закон за електронски документи и електронски потпис • Институт за стандардизација (ИСПМ) • Закон за парнична постапка
2. Данок и евиденција ДДВ: 18 % Задржување документи: 5 години.
3. Одговорност и осигурување Бара: • небрежност / вина • реална штета • причинско-последична врска Лимити: • 270 USD по изнајму • 900 USD Mobility
4. Права на потрошувачите Нема 14-дневно право на повлекување за услуги со фиксен датум.
5. Заштита на податоците GDPR-усогласен закон.
6. Извршување Странските пресуди се признаваат според домашна постапка.
7. Употреба во Северна Македонија Анексот НЕ се дава на клиентот.