

جمهوری اسلامی ایران / Safe Standard® – Country Annex: Iran (2025.1 Public Template)

Valid only for rentals occurring within Iran.

ENGLISH VERSION

1. National Legal Basis Relevant Iranian laws: • Iranian Civil Code (contracts, obligations, liability)
• Consumer Protection Law • E-Commerce Law of Iran (2004) • Product Safety & Standards – Institute of Standards and Industrial Research of Iran (ISIRI) • Civil Procedure Law Jurisdiction: court where the rental occurs unless agreed otherwise. Contract validity: rental agreements are enforceable under Iranian civil-law principles.
2. Tax and Reporting Rental income is taxable. VAT: • Standard VAT rate: ~9% Record keeping: minimum 5 years (Iran National Tax Administration).
3. Liability and Insurance Liability requires: • negligence or fault • real, provable damage • causation Gross negligence or intent cannot be excluded. Template limits: • 270 USD per rental • 900 USD for Mobility Recommended insurance: • Liability insurance • Equipment/business insurance
4. Consumer Rights & Withdrawal Consumer protection rules apply. No EU-style 14-day withdrawal for date-specific rentals. Refunds: • Before handover: per agreement • After handover: only if defective, unsafe, or unusable.
5. Data Protection Iran's data rules derive from: • E-Commerce Law • General privacy principles No GDPR-equivalent. Safe Standard® stores no personal data; Stripe processes payments externally.
6. Enforcement & Cross-Border Cases Handled by Iranian civil courts. Foreign judgments require recognition (exequatur) by Iranian courts. Arbitration allowed with written agreement.
7. Use of Templates in Iran Annex is internal reference only. Steps: 1. Rental Agreement (Country: Iran) 2. Focus Checklist 3. Photo Rule: No notes = no damage = no photos 4. Damage Invoice when needed 5. Annex is NOT given to renter.

نسخه فارسی

- مبانی قانونی ملی قوانین مرتبط: • قانون مدنی ایران • قانون حمایت از حقوق مصرف‌کننده • ۱. صلاحیت: دادگاه محل اجاره (ISIRI) قانون تجارت الکترونیکی • استانداردها و ایمنی محصولات مالیات و نگهداری سوابق درآمد اجاره مشمول مالیات است. مالیات بر ارزش افزوده: حدود ۹٪. نگهداری سوابق: حداقل ۵ سال
۲. مسئولیت و بیمه نیازمند: • تقصیر یا سهل‌انگاری • خسارت واقعی • رابطه سببیت محدودیت‌ها: ۲۷۰ دلار برای هر اجاره • ۹۰۰ دلار برای Mobility حقوق مصرف‌کننده هیچ حق انصراف ۱۴ روزه وجود ندارد. ۴. هیچ داده‌ای ذخیره نمی‌کند؛ GDPR Safe Standard® حفاظت از داده‌ها قوانین پراکنده، بدون ۵. مسئول پرداخت‌ها است Stripe اجرا و دعاوی فرامرزی نیازمند تأیید دادگاه‌های ایران. ۶. به مستأجر ارائه نمی‌شود Annex استفاده در ایران. ۷.